



## Buchungsbedingungen/AGB

### „Recharge & Reconnect“- Retreat-Unterkunft

---

#### 1. Geltungsbereich

Diese Buchungsbedingungen regeln die Unterbringung von Teilnehmerinnen an Retreats in der Villa Psili auf Kreta.

Sie gelten ausschließlich für Buchungen im Rahmen von Retreats und nicht für private Individualanmietungen der Villa.

---

#### 2. Vertragspartner

Vertragspartner für die Unterkunft ist:

Villa Psili  
Mareile Braun  
Vogt-Groth-Weg 45  
22609 Hamburg

---

#### 3. Unterkunft & Nutzung

- (1) Die Unterbringung erfolgt in der Villa Psili bzw. in der Villa Barbara oder Glampingzelt (je nach Buchung).
  - (2) Die Unterkunft dient der privaten Nutzung im Rahmen des Retreat-Aufenthalts. Partys, Veranstaltungen oder externe Besucher sind nicht gestattet.
  - (3) Die Villa Psili ist ein Nichtraucherobjekt. Haustiere sind nicht erlaubt.
  - (4) Es gilt die vor Ort ausgehängte Hausordnung, die Bestandteil dieser Buchungsbedingungen ist.
- 

#### 4. Mietdauer, An- und Abreise

- 
- (1) Die Unterkunft wird für die Dauer des jeweiligen Retreat-Zeitraums zur Verfügung gestellt.
  - (2) Check-in am Anreisetag ab 14:00 Uhr.
  - (3) Check-out am Abreisetag bis 10:00 Uhr.
- 

## **5. Leistungen der Unterkunft**

Im Unterkunftspreis enthalten sind:

- Übernachtung im gebuchten Zimmer
- Bettwäsche, Handtücher und Strandtücher
- Endreinigung
- Nutzung der Gemeinschaftsbereiche und Außenanlagen

Verpflegungsleistungen (z. B. Frühstück, Abendessen) werden – sofern angeboten -- beschrieben und sind Teil der Unterkunftsleistung, nicht des Retreat-Programms.

---

## **6. Zahlung**

- (1) Die Unterkunft wird separat vom Retreat-Programm abgerechnet.
  - (2) Zahlungsmodalitäten und Fälligkeiten werden im Buchungsprozess bzw. in der Buchungsbestätigung mitgeteilt.
- 

## **7. Stornierung & Aufenthaltsabbruch**

- (1) Eine Stornierung der Unterkunft ist jederzeit schriftlich möglich.
  - (2) Im Falle einer Stornierung gelten folgende Bedingungen:
    - bis **90 Tage vor Anreise**: kostenfrei
    - **89 bis 60 Tage vor Anreise**: 30 % des Unterkunftspreises
    - **59 bis 30 Tage vor Anreise**: 60 % des Unterkunftspreises
    - **29 bis 14 Tage vor Anreise**: 90 % des Unterkunftspreises
    - **ab 13 Tage vor Anreise oder bei Nichtanreise**: 100 % des Unterkunftspreises
  - (3) Kann der Platz anderweitig neu vergeben werden, entfällt die Stornogebühr ganz oder teilweise.
  - (4) Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Eingang der Stornierung in Textform.
-

## **8. Haftung**

- (1) Die Nutzung der Unterkunft erfolgt auf eigene Verantwortung.
  - (2) Der Vermieter haftet nicht für:
    - Verlust oder Beschädigung persönlicher Gegenstände
    - Strom- oder Wasserausfälle, die landestypisch sind
    - höhere Gewalt oder behördliche Anordnungen
  - (3) Teilnehmerinnen haften für Schäden, die sie schuldhaft an Gebäude, Inventar oder Außenanlagen verursachen.
- 

## **9. Hausordnung & Sorgfaltspflichten**

- (1) Die Unterkunft ist pfleglich zu behandeln.
  - (2) Das Füttern von Wildtieren (Katzen, Hunde) ist untersagt.
  - (3) Bitte beachte Hinweise zu Energie- und Wasserverbrauch sowie zur Nutzung von Sonnencremes (UV-Filter).
- 

## **10. Schlussbestimmungen**

- (1) Es gilt deutsches Recht.
  - (2) Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Regelungen unberührt.
- 

Stand: Januar 2026

---